

Compte rendu du conseil de quartier Faubourg Foch - Carteau du 03/07/2008

Le premier conseil de quartier Faubourg Foch Carteau s'est tenu jeudi 3 juillet 2008 dans le local des joutes.

A cette occasion, les habitants et les élus ont pu échanger sur des préoccupations diverses et variées. En introduction, Monsieur le Maire fait un point sur les grands dossiers de la ville.

La station d'épuration :

Placée au dessus de la ZAC de Mallebauge, elle doit être opérationnelle pour février 2010 au plus tard.

Le positionnement de la nouvelle équipe municipale concernant le complexe multisports : il s'agit d'envisager un nouveau projet mieux adapté à la capacité de notre commune compte tenu de la lourdeur des frais de fonctionnement.

Des choix en matière de logement s'imposent par rapport aux attentes des habitants (250 demandes insatisfaites à ce jour) et de la nécessité d'être en capacité d'accueillir de nouvelles populations en lien avec les emplois créés sur la zone de Fos. L'engagement est pris d'utiliser au mieux le foncier dont dispose notre commune.

Viennent ensuite les questions et les remarques des habitants...

La question de la sécurité routière entre la rue Mirabeau et l'avenue Anatole France, dans Carteau ou encore au niveau de Navy Service retient toute l'attention de Régis Schroëtter, président du Quartier et du Maire...Ce dernier entend bien la proposition des habitants de placer en des endroits stratégiques des ralentisseurs, il en appelle cependant au civisme de chacun. De plus, une étude concernant le thème de la sécurité sur la ville, en appui sur des professionnels, paraît plus appropriée.

La propreté de la ville est évoquée avec l'entretien des quais aux abords de l'écluse, des roubines dans Carteau, de l'impasse du They, du microsite.

Les habitants se plaignent des nuisances liées aux containers à déchets, en terme d'odeurs.

Monsieur le Maire et son adjointe au cadre de vie et au développement durable, Sophie Michel, étudient actuellement la proposition d'un nouveau contrat d'entretien avec des passages plus fréquents. Les services techniques prennent en note toutes ces demandes. Le fonctionnement du numéro vert est rappelé à l'assemblée.

Une discussion au sujet de l'actuel Plan d'Occupation des Sols (POS) qui inquiète certains habitants du quartier dans la mesure où des bâtiments se construisent un peu partout. Monsieur le Maire affirme clairement sa volonté et celle de son équipe de conserver cet aspect de village qui fait le charme de notre commune, au travers du Faubourg Foch et du Faubourg Hardon. Il est intervenu auprès du Préfet pour que soit élaboré un nouveau Plan de Prévention des Risques d'Inondation (PPRI) et pouvoir ainsi modifier le POS en fonction du développement de la ville et des attentes des habitants.

Enfin, concernant la vie du quartier, des panneaux d'affichages supplémentaires dans Carteau, ou encore la volonté des habitants d'être associés aux décisions les concernant (au travers de l'association des locataires) est soulignée. Monsieur le Maire rappelle que la démarche de concertation de la population est plus que jamais d'actualité au regard des mutations qui attendent la ville dans un futur proche.

Depuis, Régis Schroëtter, président du quartier et les services techniques se sont rendus sur place et la quasi-totalité des problèmes relevant de la ville ont été solutionnés. Sans compter les nombreuses interventions par l'intermédiaire du numéro vert et les demandes traitées par les adjoints et le Maire lors des permanences...

Monsieur le Maire conclut en remerciant l'assemblée !