

Compte rendu du conseil de quartier Vauban - Valles du 25/06/2008

Le premier conseil du quartier Vauban Vallès s'est tenu le mercredi 25 juin 2008 dans les locaux de l'école Paul Eluard.

A cette occasion, les habitants et les élus ont pu échanger diverses préoccupations. En introduction, Monsieur le Maire a fait état des grands dossiers de la ville.

La station d'épuration, placée au-dessus de la ZAC du Mazet, doit être opérationnelle pour février 2010 au plus tard.

Le positionnement de la nouvelle équipe municipale concernant le complexe multisports : il s'agit d'envisager un nouveau projet mieux adapté à la capacité de notre commune compte tenu de la lourdeur des frais de fonctionnement.

Des choix en matière de logement s'imposent en raison des attentes des habitants (250 demandes insatisfaites à ce jour) et de la nécessité d'être en capacité d'accueillir de nouvelles populations en lien avec les emplois créés sur la zone de Fos. L'engagement est pris d'utiliser au mieux le foncier dont dispose notre commune.

Viennent ensuite les questions et les remarques des habitants...

Le problème des épaves de voitures, rue des Lilas, est déjà pris en charge par les services techniques. On fait état de l'éclairage défectueux de l'avenue du port qui nuit à l'attractivité de la ville, de la vétusté du parking du groupe scolaire Paul Eluard, du manque de terrains de jeux ou encore de l'utilisation insuffisante des installations sportives par les jeunes. Une étude pour la requalification du quartier Vauban est donc envisagée. Kader Sari, président du Conseil de Quartier, suivra de près ce dossier et organisera, le moment venu, une réunion avec les habitants concernés.

Des plaintes concernant les gabians : les bailleurs sociaux et la ville traitent cette nuisance au moyen de la stérilisation. Les moustiques en nombre important : Monsieur le Maire rappelle qu'un traitement respectueux de l'environnement et de la santé des personnes est utilisé pour la deuxième année pour un coût de 820 000 euros. Technique très liée aux conditions climatiques, la pluie en annule les effets...

Le manque d'entretien des parcs pour enfants, de certains espaces herbeux, du quartier Jules Vallès, le remplissage des bassins du Ponant sont relevés. Le directeur des Services techniques prend note de ces demandes, rappelle cependant que les endroits cités ne sont pas tous à la charge de la commune.

La ville négocie avec le Port Autonome un lieu pour l'aménagement d'un terrain de cross, à distance réglementaire des habitations.

Enfin, des remarques concernant le manque de visibilité, la dangerosité de certaines rues avec la proposition d'installer des ralentisseurs. Monsieur le Maire en appelle au civisme de chacun tout en précisant que, cette question revenant dans tous les quartiers, il serait judicieux de mener une étude à l'échelle de la ville, pour plus de cohérence, en partenariat avec les professionnels de la sécurité routière.

Depuis, Kader Sari, président du quartier et les services techniques se sont rendus sur place pour juger de la situation et trouver des solutions. La clôture de l'école Paul Eluard a été réparée, tout comme le toit de la coursive, la mise en conformité du chauffage et de l'électricité a été effectuée, les services ont procédé au remplacement de l'enseigne de l'école France Bloch ou encore à la pose de cinq portes anti-panique. Des abris à ordures ménagères dans le quartier Vallès ont été démolis et les containers remplacés. Les micocouliers de l'entrée de la ville ont été élagués. Sans compter les nombreuses interventions par l'intermédiaire du numéro vert et les demandes traitées par les adjoints et le Maire lors des permanences... Le quartier Vauban Vallès est amené à se transformer dans un futur proche, au rythme d'une étroite collaboration entre les habitants et leurs élus...